



RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Registro no CAR: SP-3530607-5075.D5F1.B31F.4C3A.A690.B8EC.3B22.06B7	Data de Cadastro: 18/03/2015 00:00:00
---	---------------------------------------

RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Nome do Imóvel Rural: SITIO LAJAO		
Município: Mogi das Cruzes		UF: São Paulo
Coordenadas Geográficas do Centróide do Imóvel Rural:	Latitude: 23°28'49,51" S	Longitude: 46°12'16,58" O
Área Total (ha) do Imóvel Rural: 104,8857		Módulos Fiscais: 20,9771
Código do Protocolo: SP-3530607-9E87.39F2.8087.5B7D.F7BA.CE26.3DF3.E24E		

INFORMAÇÕES GERAIS

1. Este documento garante o cumprimento do disposto nos § 2º do art. 14 e § 3º do art. 29 da Lei nº 12.651, de 2012, e se constitui em instrumento suficiente para atender ao disposto no art. 78-A da referida lei;
2. O presente documento representa a confirmação de que foi realizada a declaração do imóvel rural no Cadastro Ambiental Rural-CAR e que está sujeito à validação pelo órgão competente;
3. As informações prestadas no CAR são de caráter declaratório;
4. Os documentos, especialmente os de caráter pessoal ou dominial, são de responsabilidade do proprietário ou possuidor rural declarante, que ficarão sujeitos às penas previstas no art. 299, do Código Penal (Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de setembro de 1940) e no art. 69-A da Lei nº 9.605, de 12 de fevereiro de 1998;
5. O demonstrativo da situação das informações declaradas no CAR, relativas às áreas de Preservação Permanente, de uso restrito e de Reserva Legal poderá ser acompanhado no sítio eletrônico www.car.gov.br;
6. Esta inscrição do Imóvel Rural no CAR poderá ser suspensa ou cancelada, a qualquer tempo, em função do não atendimento de notificações de pendência ou inconsistências detectadas pelo órgão competente nos prazos concedidos ou por motivo de irregularidades constatadas;
7. Este documento não substitui qualquer licença ou autorização ambiental para exploração florestal ou supressão de vegetação, como também não dispensa as autorizações necessárias ao exercício da atividade econômica no imóvel rural;
8. A inscrição do Imóvel Rural no CAR não será considerada título para fins de reconhecimento de direito de propriedade ou posse; e
9. O declarante assume plena responsabilidade ambiental sobre o Imóvel Rural declarado em seu nome, sem prejuízo de responsabilização por danos ambientais em área contígua, posteriormente comprovada como de sua propriedade ou posse.





RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

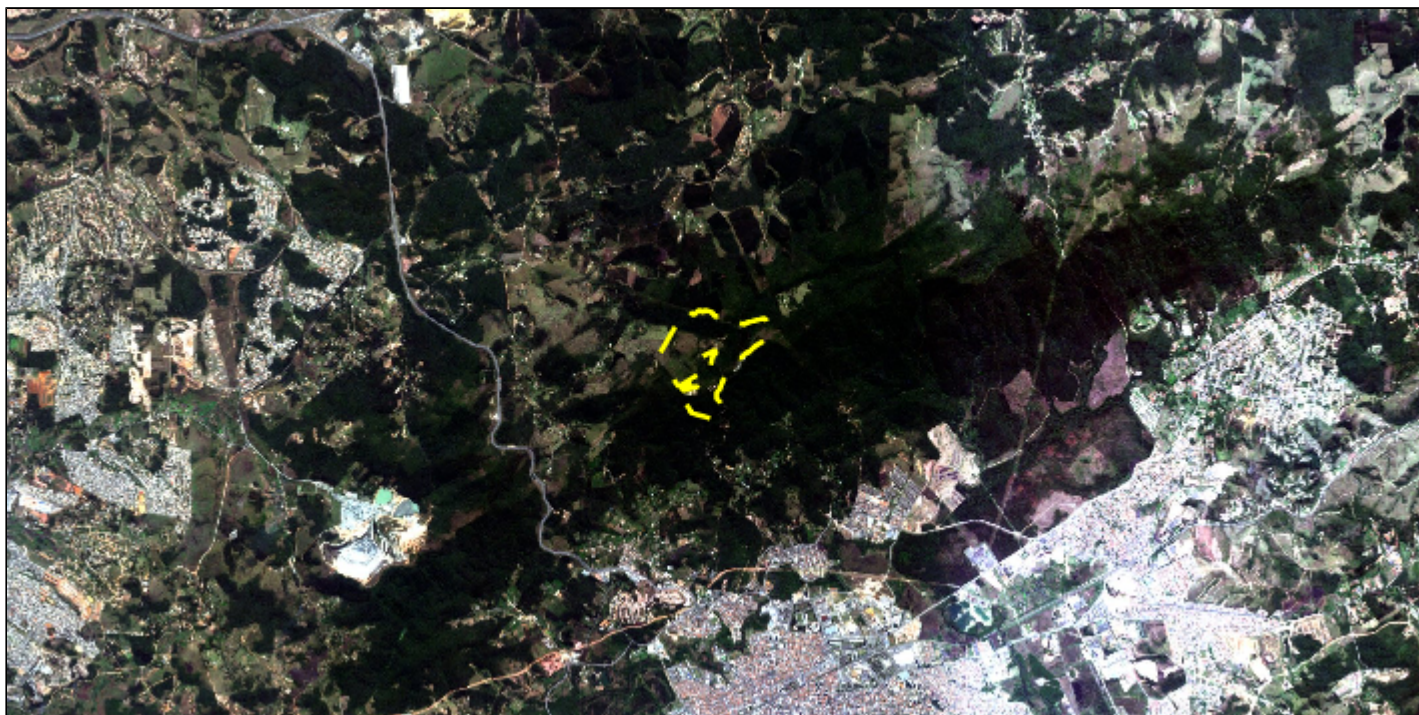
Registro no CAR: SP-3530607-5075.D5F1.B31F.4C3A.A690.B8EC.3B22.06B7

Data de Cadastro: 18/03/2015 00:00:00

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Foi detectada uma diferença entre a área do imóvel rural declarada conforme documentação comprobatória de propriedade/posse/concessão [104.94999999999999 hectares] e a área do imóvel rural identificada em representação gráfica [104,8857 hectares].

REPRESENTAÇÃO GRÁFICA



IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO/POSSUIDOR

CPF: 085.811.548-40	Nome: Marina Lafuente Iague Guimaraes dos Santos
CPF: 059.352.908-12	Nome: Esperança Lafuente Iague Guimaraes

ÁREAS DECLARADAS (em hectares)





RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Registro no CAR: SP-3530607-5075.D5F1.B31F.4C3A.A690.B8EC.3B22.06B7	Data de Cadastro: 18/03/2015 00:00:00
---	---------------------------------------

Imóvel		Imóvel	
Área Total do Imóvel	104,8857	Área Consolidada	52,6729
Área de Servidão Administrativa	6,7448	Remanescente de Vegetação Nativa	45,2096
Área Líquida do Imóvel	98,1409	Reserva Legal	
APP / Uso Restrito		Área de Reserva Legal	24,8072
Área de Preservação Permanente	15,8991		
Área de Uso Restrito	0,0000		

MATRÍCULAS DAS PROPRIEDADES DO IMÓVEL

Número da Matrícula	Data do Documento	Livro	Folha	Município do Cartório
53.219	08/09/2008	2	2	Mogi das Cruzes/SP
12.216	21/01/1980	2	1	Mogi das Cruzes/SP
53.220	08/09/2008	2	1	Mogi das Cruzes/SP
42.135	08/11/2000	2	1	Mogi das Cruzes/SP
54.854	07/07/2009	2	1	Mogi das Cruzes/SP

