

CRA 27 – Reserva de Servidão Ambiental – Processo SMAA 2947/2024				
Tabela de Coordenadas – Azimutes – Distâncias				
Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)
SA27-0-SA27-1	107°04'1.98"	12,00	377.312,33	7.403.168,56
SA27-1-SA27-2	197°04'1.22"	100,00	377.282,98	7.403.072,99
SA27-2-SA27-3	287°04'1.22"	12,00	377.271,52	7.403.076,52
SA27-3-SA27-0	17°04'1.28"	100,00	377.300,87	7.403.172,11
Área m2		Perímetro m.		
1100m²		224,00		

CRA 27 – Reserva de Servidão Ambiental – Processo SMAA 2947/2024				
Tabela de Coordenadas – Azimutes – Distâncias				
Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)
SA27-0-SA27-1	107°04'1.98"	12,00	377.312,33	7.403.168,56
SA27-1-SA27-2	197°04'1.22"	100,00	377.282,98	7.403.072,99
SA27-2-SA27-3	287°04'1.22"	12,00	377.271,52	7.403.076,52
SA27-3-SA27-0	17°04'1.28"	100,00	377.300,87	7.403.172,11
Área m2		Perímetro m.		
1200m²		224,00		

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias						
Ponto	Azimute	Distância(m)	(Xm)	Ym		
1 - 2	238°26'09"	16,16	377.840,64	7.408.947,94		
2 - 3	234°06'51"	214,24	377.054,896	7.402.841,91		
3 - 4	239°54'34"	296,37	376.798,467	7.402.692,53		
4 - 5	238°06'51"	78,31	376.834,76	7.402.683,53		
5 - 6	135°03'01"	35,25	373.873,257	7.402.693,53		
6 - 7	143°59'06"	50,56	376.902,98	7.402.542,84		
7 - 8	238°46'38"	126,85	376.794,511	7.402.477,85		
8 - 9	237°54'21"	244,40	376.583,057	7.402.344,61		
9 - 10	237°05'24"	98,62	376.329,474	7.402.427,72		
10 - 11	337°05'21"	21,31	376.453,21	7.402.427,72		
11 - 12	337°07'14"	219,06	376.332,712	7.402.806,33		
12 - 13	310°31'32"	203,31	376.437,346	7.402.980,34		
13 - 14	310°09'46"	45,00	376.670,722	7.403.366,26		
14 - 15	310°09'46"	45,00	376.683,351	7.403.387,17		
15 - 16	128°59'18"	11,62	376.696,878	7.403.387,17		
16 - 17	148°58'26"	13,62	376.625,65	7.403.374,5		
17 - 18	148°48'29"	13,82	376.699,000	7.403.361,36		
18 - 19	154°17'57"	4,77	376.701,071	7.403.356,36		
19 - 20	154°19'04"	20,86	376.710,116	7.403.338,38		
20 - 21	146°24'30"	10,42	376.715,883	7.403.339,39		
21 - 22	122°59'02"	66,29	376.729,375	7.403.317,67		
22 - 23	121°59'02"	14,19	376.713,461	7.403.310,49		
23 - 24	135°15'10"	10,57	376.758,905	7.403.302,98		
24 - 25	126°19'04"	7,32	376.764,802	7.403.298,94		
25 - 26	1143°43'08"	8,85	376.772,630	7.403.295,95		
26 - 27	82°39'29"	9,57	376.776,470	7.403.295,55		
27 - 28	126°19'04"	7,49	376.783,319	7.403.295,95		
28 - 29	51°07'41"	7,45	376.788,851	7.403.303,7		
29 - 30	38°46'48"	28,64	376.805,639	7.403.324,68		
30 - 31	38°46'55"	4,77	376.808,611	7.403.328,63		
31 - 32	73°41'01"	27,89	376.835,376	7.403.336,36		
32 - 33	49°46'55"	3,77	376.849,453	7.403.344,61		
33 - 34	33°03'18"	11,49	376.849,528	7.403.351,36		
34 - 35	59°20'43"	9,89	376.858,038	7.403.356,4		
35 - 36	92°42'45"	12,44	376.865,465	7.403.356,36		
36 - 37	137°57'51"	7,98	376.874,153	7.403.346,46		
37 - 38	159°23'16"	13,47	376.878,895	7.403.333,88		
38 - 39	159°23'16"	15,47	376.887,155	7.403.338,38		
39 - 40	70°02'45"	38,34	376.824,032	7.403.340,5		
40 - 41	70°02'45"	23,97	376.946,563	7.403.348,65		
41 - 42	99°02'26"	9,99	376.956,432	7.403.347,7		
42 - 43	117°08'53"	72,98	377.021,374	7.403.313,33		
43 - 44	147°43'05"	37,93	377.059,971	7.403.293,97		
44 - 45	147°43'05"	18,7	377.033,619	7.403.294,46		
45 - 46	118°37'25"	23,97	377.059,095	7.403.280,40		
46 - 47	129°43'28"	11,28	377.067,771	7.403.273,26		
47 - 48	101°26'06"	47,37	377.114,805	7.403.263,47		
48 - 49	88°31'10"	41,61	377.156,401	7.403.264,38		
49 - 50	102°27'26"	37,93	377.203,911	7.403.254,44		
50 - 51	102°27'26"	35,47	377.237,910	7.403.242,46		</

Area m2.	Perímetro m.
561.592,53	3.503,63

SITUAÇÃO SEM ESCALA



Assinado

SECULO
VILA SANTISTA
AV. DOUTOR EDISON CONSELHO

~~D4Sign~~

PIANTA TOPOGRAFICA	FOLIA UNICA
--------------------	-------------

LOCAL	BAIRRO DO ITAPETY, MUNICÍPIO E COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - S.P.
-------	--

PROPRIETÁRIO
Esperança Lafuente Iague Guimarães Antunes
RG: 9.446.523-x SSP/SP

CPF: 059.352.908-12
Marina Lefuente Iague Guimarães dos Santos
RG: 18.321.230 SSP/SP
CPF: 085.811.548-40

AREA

TOTAL=561.592,53 m2
56,1592 Has.
23.2063 alq.

DATA	ESCALA
AGOSTO / 2 025	1:2000

SERVIDÃO				
Tabela de Coordenadas, Azimutes – Distâncias				
Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)
30 – 31	35°46'55"	4,74	376.808,61	7.403.328,31
31 – 32	73°04'53"	27,89	376.335,37	7.403.336,27
32 – 33	48°58'31"	9,37	376.842,44	7.403.342,36
33 – 34	18°03'18"	11,80	376.849,57	7.403.351,44
34 – 35	52°20'45"	9,89	376.858,06	7.403.354,44
35 – 36	92°24'45"	7,44	376.865,46	7.403.356,16
36 – 37	137°59'51"	12,98	376.874,153	7.403.346,48
37 – 38	159°23'16"	13,47	376.878,895	7.403.338,85
38 – 39	128°07'42"	11,15	376.887,048	7.403.332,44
39 – 40	10°02'45"	3,86	376.824,033	7.403.340,50
40 – 44	107°07'51"	104,58	377,023,972	7.403.309,78
44 – 45	147°43'08"	18,16	377,033,670	7.403.294,384
45 – 46	116°37'35"	28,96	377,059,094	7.403.280,43
46 – 47	121°07'45"	37,08	377,073,322	7.403.273,39
47 – 48	11°20'06"	47,99	377,114,805	7.403.263,37
48 – 49	88°33'01"	41,61	377,156,401	7.403.264,804
49 – 50	102°27'37"	47,91	377,203,181	7.403.254,44
50 – 62	107°07'51"	135,79	377,332,943	7.403.214,44
62 – 63	161°04'07"	37,33	377,334,663	7.403.214,44
63 – 64	18°30'33"	5,82	377,334,318	7.403.166,76
64 – 65	165°50'52"	38,58	377,335,683	7.403.161,33
65 – 30	28°57'51"	554,65	376.805,639	7.403.324,61

551198***7205

551199***9879

Assinado

NESCI R VAGUE GUP
 416.800.0000

D4Sign

NOTA: - O LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO ESTÁ REFERENCIADO AO SISTEMA DE COORDENADAS UTM SIRGAS 2000 COM ORIGEM NO MARÇO 05 E RÉ NO MARÇO 01 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES

MARCO 05 - LOCALIZAÇÃO PICO DO URUBŪ
COORDENADAS X= 376.139,915
Y= 7.399.457,838

MARCO 01 - LOCALIZAÇÃO CAIXA D'AGUA PARQUE
RESIDENCIAL ITAPETI
COORDENADAS X= 376.841,686
Y= 7.402.337,933

D4Sign 9676dcb7-0ac7-4692-985c-4974b2f0c86a - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

PLANTA SERVIDÃO LOTE 27 pdf

Código do documento 9676dcb7-0ac7-4692-985c-4974b2f0c86a



Assinaturas



Esperança Lafuente Iague Guimarães Antunes
WhatsApp: +551199***9879
Assinou



CARLOS CASSU DE OLIVEIRA
WhatsApp: +551198***7205
Assinou



Eventos do documento

03 Sep 2025, 19:30:56

Documento 9676dcb7-0ac7-4692-985c-4974b2f0c86a **criado** por AROLDO DA COSTA SARAIVA (c645fba8-eac1-4d29-9fad-b1211dc9684f). Email:bioaroldo@hotmail.com. - DATE_ATOM: 2025-09-03T19:30:56-03:00

03 Sep 2025, 19:33:34

Assinaturas **iniciadas** por AROLDO DA COSTA SARAIVA (c645fba8-eac1-4d29-9fad-b1211dc9684f). Email:bioaroldo@hotmail.com. - DATE_ATOM: 2025-09-03T19:33:34-03:00

03 Sep 2025, 19:38:00

CARLOS CASSU DE OLIVEIRA **Assinou** WhatsApp: +551198***7205 - IP: 189.28.149.136 (189.28.149.136 porta: 27020) - Documento de identificação informado: 285.090.008-75 - DATE_ATOM: 2025-09-03T19:38:00-03:00

03 Sep 2025, 19:38:45

ESPERANÇA LAFUENTE IAGUE GUIMARÃES ANTUNES **Assinou** WhatsApp: +551199***9879 - IP: 179.152.195.27 (b398c31b.virtua.com.br porta: 44250) - [Geolocalização: -23.526271 -46.1817273](#) - Documento de identificação informado: 059.352.908-12 - DATE_ATOM: 2025-09-03T19:38:45-03:00

Hash do documento original

(SHA256):098071b9fa0d771d6483c6d2550490092194cf77fb7146c4e387e363c3a396af

(SHA512):adaa0275e0c88289ea62918c456f31e61ca3dc946ed52b6eed437a3c5ad795779dbaff9e8c641aeeee0606446cf89162db19c2a91e0151ed0c85c8200f1902e

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.